

176 900 €

100 m²

5 pièces

Nesle



Référence C2895-ML, Mandat N°2895 ENTRE CHAULNES ET NESLE

Pavillon individuel, sur sous-sol, comprenant entrée, séjour double avec insert, cuisine aménagée et équipée, 3 chambres, bureau, salle de bains, salle d'eau et wc ; le tout de plain-pied, sur 2 450 m².

Mandat N° 2895. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://immobiliere-de-haute-picardie.com/honoraires>

Les points forts :

- sous-sol
- plain-pied
- jardin
- 2 salles de bains

Surface	99.93 m ²
Séjour	27 m ²
Superficie du terrain	24 a 50 ca
Pièces	5
Chambres	3
Niveaux	1
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Epoque, année	1983
État général	En bon état
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Est
Chauffage	Electrique
Ouvertures	Bois, Double vitrage
Assainissement	Fosse septique, Non conforme
Cuisine	Equipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	1 sous-sol
Stationnement ext.	4 COUR
Autres	Cheminée Volets électriques
Taxe foncière	750 €/an

Description des pièces	Niveau 0 :
	- salle d'eau : 2.82 m ²
	- entrée : 4.56 m ²
	- couloir : 6.25 m ²
	- salle de bain : 6.81 m ²
	- cuisine aménagée et équipée : 13.81 m ²
	- salon/sejour : 27.01 m ²
	- WC : 1.22 m ²
	- bureau : 6.29 m ²
	- chambre 1 : 10.29 m ²
	- chambre 3 : 10.29 m ²
	- chambre 2 : 10.93 m ²



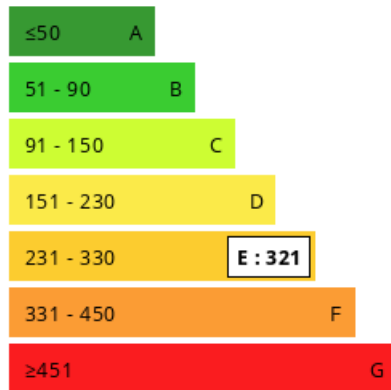
L'IMMOBILIERE DE HAUTE PICARDIE

15, avenue Aristide Briand
80320 Chaulnes
www.immobiliere-de-haute-picardie.com
immodehautepicardie@orange.fr
03 22 84 14 19



Consommations énergétiques

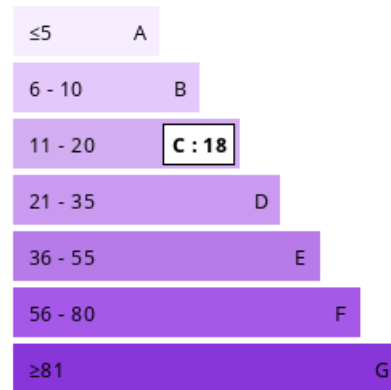
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)